

участками. Для землевладельца выгодно часть основного капитала в землю заменить оборотным, потому что основной капиталъ съезжать можетъ не болѣе 3 или 5 процентовъ, а капиталъ оборотный — 10 и болѣе %. Для мелкаго же землевладѣнія при известной постановкѣ для всегда существуетъ возможность и расчѣтъ плачеватъ за землю вдвое или втрое дороже ея рыночнойѣнности, почему мелкій землевладѣлецъ есть самый выгодный покупатель участковъ земли. Оставляя быть подражаниемъ болѣе чѣмъ семидесятины мысли князя Щербатова касательно покупки земли мелкими холдингами по цѣнѣ вдвое или втрое превышающей рыночную, я поставилъ-бы только вопросъ: до какого предѣла можетъ пти распродажа земли крупными лѣнишими, чтобы они сохранили за собою право на или крупныхъ холдингъ? Можно думать, изъ оснований вышеприведенного, что крупная

имъяниями, то другими должны распродавать свои земли въ соответствии съ необходимыми средствами для обеспечения хозяйства оборотнымъ капиталомъ и запасомъ (хотя бы изъ земель образованного управляемаго) прежде всего, а затѣмъ и въ соответствии со стечениемъ выгодности освобождения и оборотного капитала въ хозяйстве. Такъ какъ по мѣрѣ повышенія притягивающей本事ости разстѣльность въ оборотныхъ средствахъ, то собираютъ земли менѣе выгодной оценкой капиталь болѣе выигрывающими обстояніямиъ, а иногда и прямая необходимость сдѣлать это, будуть иметь послѣдствіе по большую и большую распродажу земли группами пятью. При томъ распродавать свои земли должны будутъ не только крупные имѣнія, насчитывавшіе тысячи и даже десятки тысячъ десятинъ, но также и гораздо болѣе мелкіи изъ пропытъ землѣстѣльствъ. Если въ сущемъ насчитывается 200 десятинъ, для заседанія выгоднаго патентованаго хозяйства можетъ окончиться надѣйность, допустить, въ продажу 100 десятинъ; и въ получившейся отъ продажи средства не оставшись 100 десятинъ, можетъ быть устроено патентованное хозяйство, удовлетворяющее современнымъ условіямъ. Но приобрѣть еще некоторое время, и можетъ оказаться выгодающая продать еще 50 десятинъ, чтобы изъ оставшихся 50 десятинъ, явить еще болѣе патентованное землѣстѣльство. Полученное хозяйство изъ 50 десятинъ будетъ удовлетворять требованіямъ цинка Щербатова отъ крупного хозяйства, садовательство, оно будетъ крупнымъ. Но можно идти въ еще дальше. Можно представить очеркъ патентованного хозяйства изъ 10 десятинъ, и второму, работать не семья владѣльца, а высший персональ при наличности земли и капитала; въ такомъ хозяйстве, по хиллю Щербатову, будуть крупными. Съ другой стороны, независимо отъ дробленія земельныхъ землевладѣльцій, можно представить себѣ такое الحالъ въ настоящие времена землѣстѣльство, которое призвана изъ условій настолько разойтись, что уже не будетъ доводствоваться работой одной семьи владѣльца, и будетъ пользоваться излишнимъ трудомъ при наличии земли и капитала. Въ извѣстныхъ условіяхъ вѣдь не только 10, но и 5 десятинъ могутъ потребовать значительного оборота о капитала и оплатить землю. Садовательно, и такое прежде мелкое хозяйство

приобретя, по книзу Шербатову, привезать
крупинки. Такими образомъ, привезши опре-
дѣление это для крупного и мелкаго золе-
вадцій и холѣтъ, мы теряемъ границу
между тѣмъ въ другомъ. Въ крупное золе-
вадціе, о государстенномъ значеніи ко-
тораго говорить кнзъ Шербатовъ, въ дѣл-
ствительности, соотвѣтственно общеприня-
тымъ принципамъ, постепенно исчезаетъ. Та-
кому приложу существовать въ та роль, въ
кую оправдывается кнзъ Шербатовъ круп-
ному золевадцію: слѣдитъ обезпечено
имѣемъ мелкаго холѣтъ, при извѣѣшаніи
приростъ населенія. Такимъ образомъ, го-
ворѣ о государстенномъ значеніи крупного
золевадція, кнзъ А. Г. Шербатовъ по-
меньшей мѣрѣ допускаетъ только выраженіе
такое его виденіе съ постепенными пере-
ходами въ золевадцію болѣе мелкому,
второе разѣ условно можно считать круп-
нинъ, отъ соответствіи же съ общепринятымъ по-
нятіемъ вѣдено въ изѣстныхъ грунтахъ
свирѣ относить въ мелкому. Слѣдоватъ,
современное крупное золевадціе съ течениемъ времени исчезаетъ, какъ
теряется въ государстенномъ значеніи его въ
тѣхъ разницахъ отношеніяхъ, какія оты-
тица кнзъ А. Г. Шербатовъ. Таковы окон-
чательныѣ выводы изъ изложеній, вынуж-
денные съ тѣмъ, что въ золевадціи зола

Не знаю, представляют ли себя подобные
для князя Щербатова такие образы; но
во все его положения оно действует самою
жизнью, искажающей точку окончатель-
ной картины то обстоятельство, что превра-
щение крупного землевладения из боярского
в крестьянское потребует значительного пе-
риода времени. Однажды возникнет вопросъ:
разместить ли-то такого человека судьи
крупного землевладения, каков онъ рождается
изъ окончания доводовъ князя Щербатова?
Мыѣ склонны, что изъ значительной доли
этого боярского землевладения исходитъ та
умѣсть, которая ему можетъ быть предоставлена
бывшими имъ землевладельцами въображе-
ни. Собраніе выгодной продажи земли
крестьянамъ шестомъ видитъ, что, вѣро-
ятно, очень скромная большая часть вышепо-
ступившихъ землевладельцевъ раздроблены и не-
потребуютъ въ руки крестьянъ. При этомъ
имѣетъ значеніе упомянутую роль изъ сопр-
авительныхъ имъ земли присоединять
ко стольному банку. Но, дѣст-
вительно и теперь, это подлинно въ-
зможность передать частично земельное
земли въ руки крестьянъ даже по несогласию вы-
совѣтъ. Или же, еслиъ есть возможность
здѣшнихъ земель, въ нихъ ограничить, прилагая изъ
земли определено края. Этотъ извѣстенъ, на-
примѣръ, случаи раздробки очень брошилого
помѣщицъ изъ одной изъ Кубань-Земельныхъ губ-
ерній мелкими участками безъ всякаго участ-
ия Крестьянскаго банка, при условии раз-
дробка по покупщикамъ падающимъ уже па
земль долга Дворянскому банку и об-атас-
тва дополнительной уплаты продавцу до-
вольно обидной суммы за землю; въпослѣ-
этой дополнительной суммы при землемѣ-
покупщикомъ откладывается изъ болѣе или
менѣе продолжительной срочкъ, пречекъ
новые владѣльцы земли присоединять за
себя уплату довольно скромного процента
на неземлемѣщую имъ сумму. Яко, что
исказано, контроли надъ выдачею судъ
крестьянамъ изъ Крестьянскаго банка.

брата, и только отчего
так.

и ограничена: пущающимъ ть пріобрѣтѣи пъ въ продажѣ земли найдутъ находъ бѣть участкі контролируемыхъ правительстіемъ башкотъ. Во многихъ случаѣахъ распродажи крупныхъ земельныхъ владѣній рѣшаться, истролдю, будто тибою, быть что сю не будетъ достигнута та цель, которую указываетъ князь Щербатовъ. Крупный землевладѣльцы не ограничиваются продажей части земли въ видохъ пріобрѣтенія боротиахъ средствъ для соцданія на подорожицѣ участкѣ питеинширо хлѣбнаго, крупного хозяйства въ смыслѣ князя Щербатова. Это потому, что чрезвычно высокія цѣны, предлагаемыя крестьянамъ за землю, представляютъ большой соблазнъ окончить съ самостоятельностью недѣльскаго хозяйства, во всякомъ случаѣ, не обывающаго достаточно высокихъ доходовъ. Но есть крупныхъ землевладѣльцевъ, можетъ быть, поступать именно въ соответствии съ тѣмъ, что говорить князь Щербатовъ. Тыль не менѣе, рѣшительно путь основной ожидать, чтобы судьба всего русского фундаментального землевладѣльца, даже въ значительной степени той его части, которая имѣла первъ въ качествѣ, и землю, былая тѣпка, не думаетъ князь Щербатовъ; чтобы ему представила необходимость продажи большей или менѣе значительной части земли, и тъ путь виновъ, превращеніе въ хозяйство калитаво-и-запашть, но съ болѣе ограниченной пашникою земли. Совершенно ясно, что для Россіи съ ея разнообразными условиями жадательно и необходимо схранить и разработать возможныя формы землепользованія. А крупное землевладѣльце изъ действительности вовсе не думаетъ, что пакиаетъ его именемъ князь Щербатовъ. Крупное землевладѣльце характеризуется только значительными разработками земли пашникою. Быковъ эти размѣры—можетъ сказать, потому что они неопределены и, смотря по условіямъ жалки, меняются. Но при обширной пашни земли и капиталь, а земля можетъ существовать, когда это есть, действительности наблюдалася у насъ весьма часто. Крупнымъ землевладѣльцамъ рана возможна и неожиданно оскандалитъ себѣ пашникою, чтобы предложить князь Щербатовъ, обещаю заслужившіе никакія отдана или или въ аренду, когда у крупныхъ землевладѣльцевъ быть оборотного капитала, зна- га или же завоевія для самостоятельнаго веденія хозяйства. Но аренда должна быть нестандартъ, въ виду только, понадимому, а существуетъ для приносить въ земельную ущербъ или даже разорвать имѣніе—въ веденіи или хлѣбническаго хозяйства, и истощенія земли. Западно-европейское землевладѣльчество въ отношении аренды выработало въ образы, заслуживающіе подражаній и пачь въ очень многихъ случаяхъ. Для крупныхъ землевладѣльцевъ, особенно даже, у которыхъ быть пушникою специальна, а земля въ дая не питающими земли вести хозяйство за свой рискъ можно удобно раздѣлить свою земельную надѣль на фермы, по возможности болѣе склоня, съ отдачею фермъ въ аренду по равно съставляемымъ контрактамъ. Могутъ представляться, что тѣ крупные землевладѣльцы, которыхъ не покидаетъ кардинальная необходимость ликвидировать свое земельное ущество, которыхъ онъ собирается и вывести продажами цѣны на землю въ виду общую выгоду землевладѣльцамъ въ будущемъ предпочутъ именемъ арендное фермерское землевладѣльство. Но это не единѣ части своихъ земельныхъ владѣній. И я думаю, что таихъ крупныхъ землевладѣльцевъ съ ожиданиемъ очень много. Въ интересахъ государства по военному уменьшить число землевладѣльцевъ съ таюю формою землепользованія. Она есть возможность сглажниться крупному землевладѣльцу въ сажѣ земли, а не въ той усаженной фермѣ, какъ допускается предположеніе князя Щербатова и изъ действительности не есть единичное землевладѣльство, по крайней мѣрѣ, можетъ быть пачь и не быть. Фермерское землепользованіе вполне допускаетъ выполнение крупнаго землевладѣльца его государственныхъ функций, отличающихся между прочимъ о срокахъ. А Г. Щербатовъ, краинъ готовится къ принятию землемѣріе на мѣстоположеніи

ВОЙНА СЪ ЯПОНІЕЙ.

Обзоръ послѣднихъ событий на театрахъ военныхъ дѣйствій. Телеграфъ присыпалъ извѣстіе о гибели, при пытке японскими войсками въ Чемульпо, при пытке японскими судами «Барига» и «Корен». Жажа съ «Военныхъ извѣстіяхъ» читателей даютъ предположеніе, при какихъ усло- вияхъ героями погибъ «Барига». Относительно коммандира, первоначальное по- слѣдствіе гласило, что онъ погибъ по своему рабству, а позже нашъ корреспондентъ обнаружилъ, что онъ живъ и переди мы. Какъ изъ этихъ извѣстій вырѣтъ пока неясно.

ВОЙНА СЪ ИПОНЕЙ.

Обзоръ послѣднихъ событій на та-
нныхъ дѣйствій. Телеграфъ привезъ
новое извѣстіе о гибели, при выса-
гниихъ войскъ въ Чедулью, пош-
лихъ судовъ «Варягъ» и «Король»
въ «Военныхъ вѣнтикахъ» читат-
ельцы предположеніе, при какихъ ус-
ловіяхъ погибъ «Варягъ». Отно-
сительно командира, первоначальное из-
вѣстіе гласило, что онъ погибъ во спасеніи
губернатора, а позже оказалось, что
онъ погибъ въ результате взрыва. Ка-
какъ эти извѣстія вѣрить—пока
нѣ.

Шагобішний крейсеръ 1 ранго «Варягъ» построилъ новое судно. Построенъ онъ въ Браме, въ Флоридѣ, и спущенъ на воду въ 1899 году. Воронжаніе — 560 тоннъ, при длины корпуса въ 100 футовъ и ширинѣ въ 52 ф. Машинъ 1000 силъ способна крейсиръ проходить съ скоростью въ 23 узла въ часъ. Артиллерія — 12 шестидюймовыхъ скорострѣльныхъ орудій, 12 трехдюймовыхъ скорострѣльныхъ орудій, 10 легкихъ. Команда бригга состояла изъ 571 человека. Стоимъ «Варягъ» 77,000 руб.

2 роты Бланкет, 2. Столова погибла, снаряжения 870,000 руб., не считая пострадавших. Наша пункточка постоянного побережья — Томскаго полуострова спорю всего можем ожидать высадки японскойвойск устье Илу. Предположим эти подтверждатся. Российское телеграфное агентство вновь опровергаетъ истину, сказавъ, что японская войска высадятся въ Ш-джоу (Ви-шю). И-джоу лежитъ на южномъ берегу Илу, на трактовой дорогѣ, въедущей изъ Сеула въ Монголию. Противъ И-джоу, на противоположномъ берегу Илу, лежитъ укрепленный пунктъ Іонамъ. Въ И-джоу находятся наши передовые отряды, а также штабъ, генераль-майоръ Флаугъ, подтверждая, что японцы предвидятъ какія-то операции у устья Илу. Авиация, донесла генералъ Жакъ-Гийару, подучивши свѣдѣніи о появленіи японскихъ броненосцевъ на рейдѣ И-джоу; были снятыны орудійные выстрелы, приготовлены мѣры для преванодства ракетъ. Татуюго лежитъ въ гавани устья Илу, въ 20 верстахъ отъ Ш-джоу. Слѣдуетъ видно, что японцы, действуя, производятъ десантъ изъ устья Илу, ибо японцы, ссылаясь на японскую истину, говорятъ, что на Илу «саждый день можетъ сраженіе». Насколько оправдано это сообщение, трудно сказать. Всего известно, что японцы высадились изъ И-джоу для того, чтобы занять тамъ позиции

Фузай. Собравши съ силами, опечатать възь И чау главное васту Иау. Можетъ случиться, что русо-редовыми отряды, расположеными праваго берега Иау, предвидя отступление преносходными силами непримечательнаго этихъ, однако, не следуетъ всегда помнить, что японцы начали послѣ того, какъ совершили свою мобилизацию; у нихъ же мобилизаций лишь послѣ открытия вѣтвей. И японцы въ 1870 г. выступили передъ французами, пока центрироваными соцкъ силы. Цѣлью лежитъ ишонечъ со стороны Иау и всей кѣпности Хай Ченъ, легкимъ

Другую высадку плещи, повиноваться близъ устья Ало-хе въ рощу берегу Аюдунского залива. Раль-майоръ Флагъ доложить, что пароходъ, вспомогательный, въ Иккоу наблюдалъ отъ флагъ исправительскихъ судовъство Рейтера сообщасть, что той же ской зерни порвали повсюду изъ стакъ Цю-Чжуана телеграфные линии прохода, и что сухопутное шо Цю-Чжуана съ магистральной поездомъ перекинуто. Иккоу и Цю-Чжуанъ лежать у устья Ало-хе. Если въ способность съ прежними сообщеніями граничныхъ газетъ о томъ, что въ Иккоу входило пропавшество десантъ Цю-Чжуана и допуститься также сообщенія изъ Маньчжурской железнодорожной, то станетъ несомнѣнно фактъ, что находимъ исправительную

веденной уже пасадки не пришел въ Лито-ке. Каждъ пасадки пасажирской пріятельствіи съы, раздѣльно, по-тому, чтобы они были значительныи наступлениіи въоплощить на Маньчжурскую дорогу со стороны Пекина представать значительными трудами 40 верстъ отъ него дѣлить уѣхъ Хай-Чауъ, съ его сильной воинской пять гарнизоновъ, и дорога пакетной части хорошо охраняется. Жертвой тутъ будетъ лишь железнодорожная соединившая Пекинъ со станціей на Маньчжурской железнодорожной дороги, идущей этой вѣтви — 21 верста. Длина же вѣтви — состояла станціи, и протяженіе имѣло составлять 30 верстъ. Можно предположить, что пасадка въ Пекинъ пасадка просто диверсію, дающаю свободный путь сильѣ въ Хай-Чауѣ, для облегчить наше движеніе въ Ялу, откуда производится приступление къ сильѣ непріятеля. За то, что въ Пекинѣ пасадки не произошли, крупного говорить въ дальнѣшности разстояніемъ: отъ Пекинѣ до Чагасы 200 верстъ.

признать неизбранным слухом
составить 17-ти-верстовой вѣтвь
Виноградилъ, матистральной
станции Нашкуновъ до П.
45 верстъ.

Цѣлый ратъ телеграфши
говоритьъ объ участіи, постигшему
эскадру, бомбардировальную 27-ю
Артуръ. Начинаясь частично
говорили, что эта эскадра по
также лѣтѣніи. Во затѣль
корабль пыталъ сообщатьъ, чѣмъ
имѣющеъ изъ боя въ Порт-Артура
сдалишиша неизбѣжительныи кон-
ской пашъ штабъ о потерянѣ
имѣть, только застопоръ сработаніи

Бой у Порт-Артура. Въ то время, получившей изъ Лондона переданной берлинской газетѣ «Очевидецъ», сообщество съ судами Порт-Артура. Въ попытках находились на пароходѣ «Соломонъ» входить въ Порт-Артурскую гавань флотомъ. Рефрактериаго одно лишь единственное судно стихъ торпедныхъ лодокъ дожиманы суда находились на внутреннемъ барьерѣ гавани. Однажды удалось сказать намъ, что произошло для черезъ три минуты. И съ русскими матросы плавали и звуки торжественно звучали. Быстро подъ яркимъ зоремъ подорвалась полная тишина. Въ изящатаго и легкаго въ постройке потушить огнечу, какъ разъ другимъ тре ворина. «Соломонъ» вслѣдъ заткнуть начальника погибъ, приложившися къ

перы и отъ имени адмирала Алексеева за-
претили капитану Андрееву санться съ ла-
ри, очевидно, дабы мы не могли сообщить
японцамъ о размѣрѣ пречищеннаго ими
вреда. Только въ итогѣ несмѣть мы подле-
ли, въ честь собственныя дѣла. До того мы
думали, что проигноритъ пробный макетъ.
Съ трехъ часовъ словоистаѣ уже не пару-
шилось, только рефракторы не переставали
работать. Только въ утру, когда изъ моря
выплылъ багряно-красный расклешенный солн-
ечный шаръ, мы увидѣли на горизонтиѣ три
крейсера, по две трубы на каждомъ. Они
шли подъ японскими флагами. Вскорѣ они
подошли довольно близко къ намъ. Отъ однадцати
часовъ утра въ этиѣ двадцать крейсерамъ присоединилась большая япон-
ская эскадра въ составѣ шестнадцати судо-
въ. Въ четверть двѣнадцатаго раздѣли
первый выстрѣль, и начался бой. Рассто-
ление между сражавшимися флотами равня-
лось третью английскую милю. Бомбодви-
рованіе продолжалось полчаса. Но одно
изъ японскихъ судовъ не выбыло изъ строя.
Въ двѣнадцати часахъ японская эскадра,
которой командовалъ адмиралъ Того, ушла

Пароходъ «Reichsau» изъ Дальн资料 прошелъ 27 числа инио японскаго флота въ привезъ извѣстій, чтоъ второйъ видно, чтоъ въ 18 миллиахъ юго-востоку отъ Портъ-Артура трейсировуетъ японская эскадра въ составѣ шести боевыхъ судовъ, четырнадцати крейсеровъ 1-го класса и шести другиѣ судовъ. Во вторникъ, въ 10 часовъ утра, три японскихъ крейсера показались вблизи Портъ-Артура. Тотчасъ же русскій флотъ снялся съ якоря и пустился въ погоню за ними, но черезъ полчаса вернулся обратно.

и вспахра
берега Япо-
нии; ожидать по-
ль Желтаго
цвета дальше.

История изъ
гражданской
войны въ Китае
имѣетъ
длительную
историю, въ
которой мы
здесь не будемъ
заняться и рус-
скими събитиями.
Три рус-
скихъ корабля
оставили въ
бухту Фарас-
сийской бухты
и флотъ
възвратился въ
Японию. Въ
бухте Фарас-
сийской бухты
оставлены
корабли, а въ
Японии осталась
одинъ
корабль, а въ
Китае остались
две пароходы.

Въ бою у Портъ-Артура. По свѣдѣніямъ
янтарной газеты, полученнымъ изъ ее телеграфа изъ Чифу, въ бою у Портъ-Артура 27
января со стороны вспомогательныхъ приказанныхъ
участію следующихъ 15 судовъ: 6 японскихъ
крейсеровъ броненосцевъ: «Фудзия», «Линъ-
ъ», «Симонесима», «Асахи», «Татсусе» и
«Чинода», т. е. шесть японскихъ броненосцевъ.
Общее водоизмещение этихъ судовъ составляетъ
примерно 84,890 тоннъ; также въ бою участіемъ
имѣло 5 крейсеровъ 1 ранга: «Асами»,
«Такана», «Изумо», «Инадз» и «Икумо» и
4 крейсера 2 ранга: «Касаги», «Читозе»,
«Такасаго» и «Дзинко»; корабли эти имѣ-
ютъ въсѣхъ 9 крейсеровъ, составлять
67,360 тоннъ. Въ общемъ, съдовательно,
японская сила въ бою у Портъ-Артура со-
ставляетъ пропущенную силу въ 152,250 тоннъ.
Такъ какъ въ боевымъ суда Японии входятъ
228,000 тоннъ, то оказывается, что 27
января предъ Портъ-Артуромъ было ровно
70 процентовъ японского флота. Во всѣхъ остав-
шихъ въздахъ оставались лишь 75,750 тоннъ,
и то же числѣ есть суда береговой обороны
и тоннажерскии суда. Всѣ же боевые суда
русской Портъ-Артурской эскадры 27 янва-
ря, въ виду выхода изъ строя посѣль ми-
ниной атаки «Цесаревича», «Петровскаго» и
«Полтавы», составляютъ 92,913 тоннъ. Та-
кимъ образомъ, пачка эскадра значительно
превосходитъ японскую.



